

المدونة الكبرى

وانما المرفق في ساحة الدار ولا يكون ذلك في السطوح قلت وهذا قول مالك قال نعم قلت رأيت السطح الذي بين يدى الغرفة إذا أراد القسام أن يقسموا البنيان بينهم يقومون السطح فيما يقومون من البنيان أم لا في قول مالك قال نعم يقومون السطح فيما يقومون من البنيان لأن السطح ليس بساحة عند مالك وكل ما ليس من الساحة فلا بد للقسام من أن يقسموه ويدخلوه في القسمة يقومون الغرفة بما بين يديها من المرفق قلت رأيت خشب هذا السطح الذي بين يدى هذه الغرفة على من يقومون خشب السطح هؤلاء القسام قال أن كان تحت هذا السطح بيت جعل القسام قيمة خشب هذا السطح من البيت الذي تحته الذي سقفه هذا السطح قال وكذلك قال لي مالك قلت فلو كانت غرفة فوق بيت فأراد القسام أن يقسموا البنيان كيف يقومون خشب سقف هذا البيت وعليه خشب الغرفة قال قال مالك يقسم خشب سقف البيت الذي فوقه غرفة مع البيت الأسفل ولا يقسم مع الغرفة قال مالك وكذلك أن انكسرت خشبة من سقف هذا البيت وفوقها غرف كان على رب البيت السفلى اصلاح هذه الخشبة قال مالك ويجبر على أن يصلحها لأن فوقها غرفة قال مالك وكذلك هذا البيت الذي فوقه غرفة لغير رب البيت إذا رث حيطان البيت كان على رب البيت السفلى اصلاح الحيطان لئلا تنهدم غرفة الأعلى قال بن القاسم على صاحب العلو أن يدعم علوه حتى يبنى صاحب السفلى سقفه ويفرغ منه وليس على صاحب السفلى أن يبنى سفله الا بما كان مبنيا قبل ذلك وان كان في ذلك ضرر على صاحب العلو قال وقال مالك وإذا انهدمت الغرفة فسقطت على البيت فهدمته أجبر رب البيت السفلى على أن يبنى بيته لصاحب الغرفة حتى يبنى صاحب الغرفة غرفته فان أبى صاحب السفلى أن يبنى بيته أجبر على أن يبيع بيته ممن يبنيه قلت فان اشتراه مشتر على أن يبنيه فقال لا أبنيه فقال يجبر أيضا على أن يبنيه أو يبيعه أيضا ممن يبنيه قلت رأيت البيت إذا كان نصيب أحدهم إذا قسم لم ينتفع به أيقسم في قول مالك قال قال مالك يقسم لأن ا تبارك وتعالى