

الدر المختار

ويدخل (العلو) بشراء دار وإن لم يذكر شيئاً (ولو الأبنية بتراب أو بخيام أو قباب وهذا التفصيل عرف الكوفة وفي عرفنا يدخل العلو بلا ذكر في الصور كلها . فتح و كافي .

سواء كان المبيع بيتاً فوقه علو أو غيره إلا دار الملك فتسمى سراي .

نهر (ك) ما يدخل في شراء الدار (الكنيف وبئر الماء والأشجار التي في صحنها و) كذا (البستان الداخل) وإن لم يصرح بذلك (لا) البستان (الخارج إلا إذا كان أصغر منها) فيدخل تبعاً ولو مثلها أو أكثر فلا إلا بالشرط .

زيلعي و عيني (والظلمة لا تدخل في بيع الدار) لبنائها على الطريق فأخذت حكمه (إلا بكل حق ونحوه) مما مر وقالوا إن مفتحتها في الدار تدخل كالعلو (ويدخل الباب الأعظم في بيع بيت أو دار مع ذكر المرافق) لأنه من مرافقها .

خانية (لا) يدخل (الطريق والمسيل