[244] على المستأجر دفع مبلغ إلى المؤجر ويسترجعه عند انقضاء مدّة الإجارة، وتكون الاُجرة أقلّ ممّا ينبغي لمكان ذلك المبلغ المدفوع ؟ القسم الرابع ـ في مسائل مختلفة : 34 ـ قد تكون الخسارة الناشئة عن الجناية أكثر من الدية، بمعنى أنّه قد يحتاج لعلاج الجرح أو الكسر إلى مصارف أكثر من الدية، فهل هناك ضمان لذلك أو لا ؟ فمثلاً دية اليد لا تزيد عن خمسمائة دينار في حين قد تكون مصارف علاجها ألف دينار. 35 ـ هل يجوز الذبح بالمكائن الحديثة ؟ وكيف يكون حال الاستقبال والتسمية حينئذ ؟ فهل يلزم المباشرة في الذبح أو يكفي التسبيب ؟ وهل تكفي في التسمية المقارنة العرفية ؟ 36 ـ الجراحات والصدمات الناشئة من حوادث الدهس بالسيارات هل هي من سنخ العمد أو شبه العمد أو الخطأ المحض، أو يفصّل بين من راعى قوانين المرور وبين من لم يراعِ ذلك ؟ 37 ـ هل يجوز إحداث الشوارع عند حاجة الناس إليها ؟ وما هو حكم هدم البيوت والمساجد والمقابر وشبهها من حيث الضمان ؟ وهل تجري أحكام المسجد لو فرض وقوعه في الشارع; كعدم جواز مكث المجنب فيه وعدم جواز تنجيسه ؟ 38 ـ هل يجوز تغيير الجنسية بأن يبدّل جنس الرجل إلى اُنثى وبالعكس، فإنّ بعض الأفراد تظهر عليهم علامات الذكورة أو الاُنوثة إلاّ أنّ لديهم الاستعداد للاتصاف بعلامات الجنس الآخر، فيبدّل جنسه بعملية جراحية ؟