

منح الجليل شرح على مختصر سيد خليل

والذي جرى به العمل أن القاضي لا يحكم للمرتهن ببيع الرهن حتى يثبت عنده الدين والرهن وملك الراهن له ويحلفه مع ذلك أنه ما وهبه دينه ولا قبضه ولا أحاله به وإنه لباق عليه إلى حين قيامه له وفي شرح ابن فرحون ابن الحاجب يثبت استمرار ملك الراهن إلى حين حوز المرتهن له وصحة قبض المرتهن بمعاينة البينة حوزة قبل المانع ثم قال الحط فتحصل أن في إثبات ملك الراهن أربعة أقوال والأول أنه لا بد منه والثاني لا يشترط والثالث اختيار ابن رشد والرابع فتوى ابن عتاب لا يشترط إلا في العقار وهكذا حصلها ابن عرفة فروع الأول هل يتوقف بيع الحاكم الرهن على إثبات أن الثمن الذي سيتم به ثمن مثله اختار ابن عرفة عدم ذلك الثاني اختار ابن عرفة أنه لا يشترط كونه أولى ما يباع عليه وفيه نظر لأنه ذكر نص ابن يونس بخلافه وأنه اختار ما ذكر لأخذه من كلام ابن رشد وكلام ابن رشد الذي ذكره يدل على خلافه وموافقة ابن يونس فراجع الثالث انظر هل يباع الرهن جميعه أو يباع منه بقدر ما يوفى الدين فإنني لم أر فيه نصا صريحا والظاهر النظر فيه فإن أمكن بيع بعضه من غير نقص في باقيه بيع وإلا بيع جميعه الرابع في المنتقى إذا أمر الإمام ببيع الرهن فبيع بعرض أو طعام فقال ابن القاسم في الموازية لا يجوز وقال أشهب إن باعه بمثل ما عليه ولم يكن فيه فضل فذلك جائز وإن كان فيه فضل لم يجز بيع تلك الفضلة ويخير المشتري فيما بقي إن شاء تمسك به وإن شاء رده لضرر الشركة وإن باعه بغير ما عليه لم يجز له الخامس البرزلي من أثبت ديننا على غائب وبيعت داره فيه ثم قدم وأثبت أنه قضاء