

## حاشية رد المختار على الدر المختار شرح تنوير الأبصار فقه أبو حنيفة

يكون له قيمة .

قوله ( وسيجيء ) أي ما ذكره بقوله وأما لو دهنها آخر كتاب الشفعة في الفروع .

قوله ( أو كلف ) عطف على يأخذ .

قوله ( إلا إذا كان إلى قوله وعن الثاني ) موجود في بعض النسخ .

قال ط هو استثناء من محذوف تقديره ولا يجبر المشتري على البيع اه .

قلت يؤيده قول الإقناني ويأمره القاضي بالقلع إلا إذا كان إلخ .

قوله ( أن يأخذها ) أي الأرض جبرا على المشتري .

قوله ( مع قيمة البناء والغرس ) والأوضح قول النهاية مع البناء والأغراس بقيمتها .

قوله ( مقلوعة ) أي مستحقة القلع وبدل عليه قوله غير ثابتة ط .

قوله ( وعن الثاني إلخ ) أي في مسألة المتن فلا يكلف المشتري القلع لأنه ليس بمعتد في

البناء والغرس لثبوت ملكه فيه بالشراء فلا يعامل بأحكام العدوان الذي هو القلع ط .

قوله ( وقيمة البناء والغرس ) أي قائمين على الأرض غير مقلوعين .

نهاية عن شرح الطحاوي .

قوله ( ولذا ) أي لكون حق الغير وهو الشفيع أقوى .

قوله ( ويبقى بالأجر ) أي رعاية لجانب المشتري والشفيع كما أوضحه الزيلعي .

هذا وعبارة الإقناني عن شرح الطحاوي لا يجبر المشتري على قلعة بالإجماع بل ينظر إلى وقت

الإدراك ثم يقضي للشفيع اه .

ومقتضاه عدم الأجر إذا لم تخرج الأرض عن ملك المشتري لعدم القضاء تأمل .

وقال السائحاني الذي في المقدسي ثم الأرض تترك بغير أجر وعن أبي يوسف بأجر اه .

قلت ومثله في التاترخانية .

قوله ( ولا يرجع بقيمة البناء والغرس ) يعني بنقصان قيمتها وعن أبي يوسف أنه يرجع .

قوله ( على أحد ) أي سواء تسلمها من البائع أو من المشتري ط .

قوله ( لأنه ليس بمغرور ) لأنه أخذها بالشفعة جبرا كما مر .

قوله ( بخلاف المشتري ) إذا استحق ما اشتراه بعد البناء لأن البائع غره بالعقد فيرجع

عليه بما خسر .

قوله ( ويأخذ بكل الثمن إلخ ) أي إذا اشترى رجل دارا فخربت أو بستانا فجف الشجر

فللشفيع الأخذ بكل الثمن لأنهما تابعان للأرض .

منح .

قوله ( بلا فعل أحد ) يأتي محترزه متنا .

قوله ( لا الوصف ) أي ما لم يقصد إتلافه فيقابل بحصته من الثمن كما يأتي .

رحمتي .

والأولى أن يقول لا التبع .

لأن البناء والشجر ليسا وصفا للدار والبستان .

نعم الجفاف وصف .

قال في التبيين لأنهما تابعان للأرض حتى يدخلان في البيع من غير ذكر فلا يقابلهما شيء من

الثمن ولهذا يبيعهما مرايحة في هذه الصورة من غير بيان اه ط .

قوله ( من نقص أو خشب ) لف ونشر مرتب ط .

قوله ( حيث لم يكن تبعا للأرض ) علة لقوله تسقط حصته من الثمن ط .

فهو عين مال قائم تفي محتبسا عند المشتري .

زيلعي .