

الذخيرة

البائع ألا ترى انه لا شفعة في هبة الثواب إلا بعد العوض وقيل لو رضي بالعهد على
البائع شفيع قال اللخمي إذا كان الثمن عرضا واختلفا في قيمته وصفه أهل المعرفة واخذ
بتلك القيمة وان نقص سوقه او زاد فالقيمة يوم الشراء وان اختلفا في مقدار نقص السوق او
زيادته صدق المشتري ومتى اشكل امر التغير صدق مدعي تقيته عملا بالاستصحاب وان هلك العرض
واختلفا في صفته صدق المشتري إلا أن يأتي بما لا يشبه فيصدق الشفيع وان اتى بما لا يشبه
قال ابن دينار ومن اشترى أرضا فقام الشفيع وادعى عدم القسمة صدق لأن الأصل بقاء الملك
مشتركا وقاله ابن القاسم وكذلك لو قال اشتريت بعد القسم واذا اختلف البائع والمشتري في
قدر الثمن في خمسين ومائة تحالفا وتفاسخا وسقطت الشفعة فإن نكل البائع وحلف المشتري
غرم خمسين وشفيع بها الشفيع فإن نكل المشتري وحلف البائع اخذ بمائة واختلف بما يشفع
فقال أشهب بخمسين لأنها التي اقربها المشتري ويقول ظلمي البائع بيمينه ولو رجع المشتري
إلى ما قاله البائع ما قبل منه وقال عبد الملك بمائة لأنه الثمن المحلوف به فإن احب
الشفيع قبل فسخ العقد الأخذ بمائة فله على قول ابن القاسم وليس له عند أشهب قياسا على
قولهم إذا استحق بعض الأرض وكان ذلك عيبا يوجب للمشتري الرد قال الشفيع أنا آخذه وقال
المشتري ارد قدم ابن القاسم الشفيع وأشهب المشتري للعهد التي تكتب عليه وله الشفعة
قبل التحالف او بعد يمين أحدهما وبعد أيماهما على القول بأن البيع منعقد حتى يحكم
بفسخه ولو اختلفا بعد فوت الشقص صدق ابن القاسم المشتري واشفعه بخمسين وقال أشهب
يتحالفان ويغرم المشتري قيمته يوم البيع إلا أن يكون اكثر مما ادعى البائع او اقل مما
قاله المشتري ثم يشفع بما يستقر من القيمة فجعل الشفعة بالقيمة لأن ايمانها عنده فسخ
للعقد والقيمة بدل من رد العين فهي الثمن بخلاف إذا حلف ونكل المشتري