

روضة الطالبين وعمدة المفتين

فصل سبق ذكر الخلاف في دخول الأبنية والأشجار في الرهن تحت إسم الأرض وفي دخول المغرس تحت رهن الشجرة والأس تحت الجدار خلاف مرتب على البيع و الرهن أولى بالمنع لضعفه ولا تدخل الثمرة المؤبرة تحت رهن الشجرة قطعا ولا غير المؤبرة على الأظهر وقيل قطعا ولا يدخل البناء بين الأشجار تحت رهن الأشجار وإن كان بحيث يمكن إفراده بالإنشغال وإن لم ينتفع به إلا بتبعية الأشجار فلذلك على المذهب وقيل فيه الوجهان كالمغرس ويدخل في الأشجار الأغصان والأوراق لكن الذي يفصل غالبا كأغصان الخلاف وورق الآس والفرصاد فيه القولان في الثمرة غير المؤبرة وفي اندراج الجنين تحت رهن الحيوان خلاف سيأتي إن شاء الله تعالى واللين في الضرع لا يدخل على المذهب ولا يدخل الصوف على الظهر وقيل يدخل قطعا وقيل إن كان قد بلغ أوان الجز لم يدخل وإلا دخل فصل قال رهنك هذه الخريطة بما فيها أو هذا الحق بما فيه ما فيهما معلوما مرثيا صح الرهن في الظرف والمطروف وإلا لم يصح في المطروف وفي الخريطة والحق قولنا الصفقة وأما نصه في المختصر على الصحة في الحق وعدمها في الخريطة فسببه أنه فرض المسألة في حق له قيمة تقصد بالرهن وفي خريطة ليست لها قيمة تقصد بالرهن وحينئذ يكون المقصود ما فيها ولو كان اللفظ مضافا إلى ما فيهما جميعا وكان ما فيهما بحيث لا يصح الرهن فيه